



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2024

№ 10603

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства в Советском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 16а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 110кВ К-13/14, Инская – НГЭС протяженностью 20 км, назначение не определено, инв. № 7172. Адрес: город Новосибирск, ул. Сиреневая, ул. Иванова. Пересекает: Бердское шоссе, ул. Героев Труда, ул. Российская. Новосибирский район» с кадастровым номером 54:19:000000:0191:7172, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:95, представляющего собой единое землепользование, в состав которого входит обособленный (условный) земельный участок с кадастровым номером 54:35:091700:13 площадью 109073 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – административное здание, участок находится примерно в 300 м по направлению на северо-восток от ориентира, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоморская, 4.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.



5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Акционерному обществу «Региональные электрические сети» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

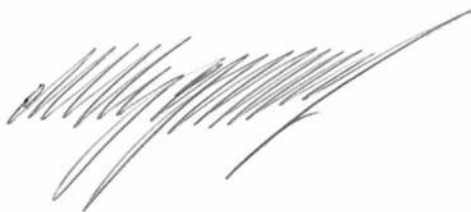
разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить акционерному обществу «Региональные электрические сети» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

9. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 05.12.2024 № 10603

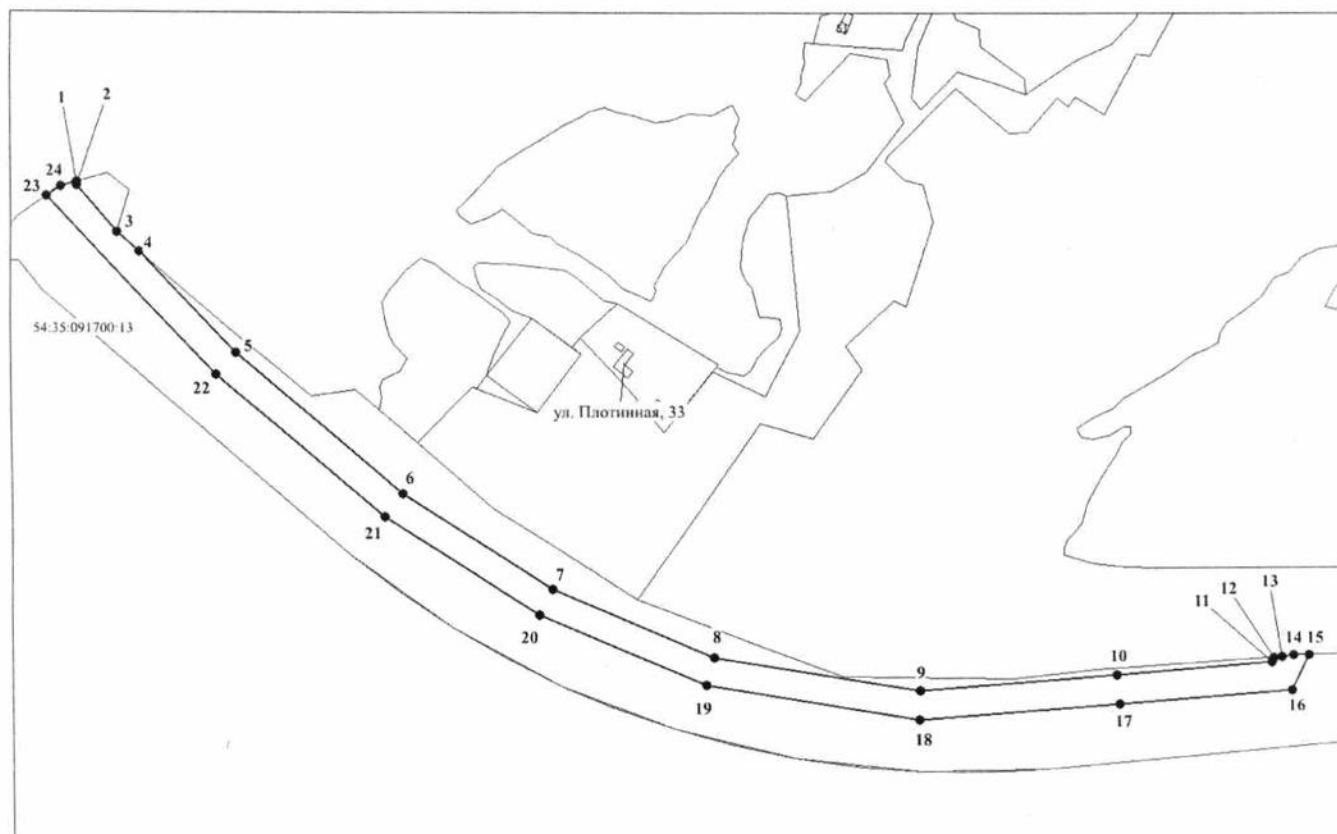
СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 109073 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	467867,50	4202407,61
2	467862,72	4202408,47
3	467785,49	4202473,16
4	467753,97	4202508,66
5	467585,44	4202663,92
6	467355,63	4202929,59
7	467198,41	4203171,60
8	467086,05	4203433,43
9	467030,20	4203765,98
10	467055,15	4204081,57
11	467075,51	4204331,40
12	467082,51	4204334,74
13	467083,36	4204347,86
14	467086,54	4204365,82
15	467087,28	4204390,60
16	467029,28	4204363,30
17	467007,89	4204085,32
18	466982,28	4203763,91
19	467040,04	4203419,92
20	467156,29	4203149,09
21	467317,49	4202900,91
22	467549,44	4202632,78
23	467844,38	4202359,24
24	467860,12	4202381,39

Система координат МСК НСО, зона 4.

Изображение границ части земельного участка, на который распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район
Кадастровый квартал: 54:35:000000.



Условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|--|
| <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; margin-bottom: 5px;"></div> <p>54:35:091700:13</p> <p>●1</p> | <p>— границы публичного сервитута;</p> <p>— границы земельных участков;</p> <p>— кадастровый номер земельного участка;</p> <p>— характерная точка публичного сервитута и ее номер.</p> |
|--|--|